

Andelsboligforeningen SØENS GAVE

Strandboulevarden 77A, st. tv. · 2100 København Ø

10. november 2025

Til andelshaverne i
AB Søens Gave

AB Søens Gave
Strandboulevarden 77A, st tv.
2100 København Ø

Forslag til ekstraordinær generalforsamling 19/11 2025

Valg af ny administrator

Bestyrelsen anbefaler at vi vælger

Advokat Bente Skovgaard Alsig

som ny administrator for foreningen.

Efter generalforsamlingens beslutning om ny administrator vil bestyrelsen kunne igangsætte den praktiske overdragelse fra nuværende administrator.

Baggrund

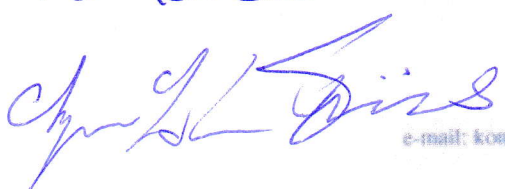
Bestyrelsen har kikket på 8 administratorer og udvalgt 3 kandidater til nærmere dialog. Efter den gennemførte dialog er valget er faldet på Bente Skovgaard Alsig

Advokatfirmaet Skovgaard Alsig er et administratorfirma med 2 advokater og 13 medarbejdere. Etableret i 2017, men indehaveren Bente Skovgaard Alsig har mere end 25 års erfaring fra tidligere selskab. De administrerer 120 foreninger, fortrinsvis andelsboligforeninger. En aftale med Skovgaard Alsig indebærer blandt andet:

- Ingen skift af leverandører (vi kan beholde vores bank, revisor m.fl.)
- Digital administration af regningsbetaling
- Andelshaver web/intranet, som kan reducere behov for internet side
- Administration, som svarer til nuværende (regningsbetaling, huslejeopkrævning, afregning af vand//varme løbende rådgivning, deltagelse i generalforsamlinger)
- Dedikeret tremandsteam til A/B Søens Gave
- Ejerskifte af andel mod separat betaling
- Særlig juridisk bistand mod separat betaling

Bestyrelsen føler at denne administrator kan videreføre foreningen og forny administrationen med en god og professionel tilgang.

Bestyrelsen



e-mail: kontoret@soensgave.dk