

Referat af ekstraordinær generalforsamling i A/B Søens Gave, onsdag den 25. juni 2025

1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslog Marianne Bech Petersen som dirigent og Claus Sølvsteen som referent. Dette blev godkendt af generalforsamlingen.

Dirigenten bemærkede, at generalforsamlingen var indkaldt 17/6 2025 og dermed gyldigt varslet. Til denne generalforsamling var der 14 fremmødte og 14 fuldmagter, således at i alt 28 andelshavere var repræsenteret på generalforsamlingen. Mere end 1/5 af de 83 andelshavere, svarende til 17 andelshavere, var således repræsenteret, hvorfor generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2. Fremlæggelse og beslutning af forslag til fuldmagt til bestyrelsen.

Leif Husballe fra bestyrelsen fortalte, at den fuldmagt til omlægning af eksisterende lån, som var vedtaget på den ordinære generalforsamling, var lidt for snævert formuleret, idet der her var angivet at restløbetiden skulle være den samme ved lånomlægning. Da der nu var opstået en situation, hvor det kunne være gunstigt at omlægge et lån med restløbetid 25 år til et andet lån, også med afdrag men med restløbetid 30 år, havde bestyrelsen nu stillet forslag om at formuleringen "tilsvarende restløbetid" udgik af fuldmagtens ordlyd.

Da der ikke var spørgsmål til forslaget, blev forslaget sat til afstemning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Derefter takkede dirigenten for fremmødet og afsluttede den ekstraordinære generalforsamling.

København den 25/6 2025

Som referent:

Claus Sølvsteen

Som dirigent:

Marianne Bech Petersen