

Referat fra Budgetgeneralforsamling i A B Søens Gave torsdag d. 27. November 1997

Der var fremmødt 19 andelshavere, samt deltagelse af 6 andelshavere via fuldmagt.

Peter Axelsen (PA) bød velkommen og takkede for det pæne fremmøde.

Punkt 1 Valg af dirigent

Kamma Larsen (KL) blev valgt til dirigent og gav ordet til PA.

Punkt 2 Forelæggelse af budget for 1998

PA gennemgik det omdelte budgetforslag og uddybede følgende:

- Vedligeholdelsespunktet: ombygning af varmekedel, blev uddybet med følgende, AB Søens Gave har modtaget en rapport fra DK Teknik , som råder os til en udskiftning af den nuværende varmekedel, da denne ikke fungerer optimalt mere - vi har de seneste år modtaget ekstraregninger, da vores tilbageløbsvand er for varmt.
- Terminsydelser kr. 700.000 er faste ydelser

Herefter blev budgetforslaget sat under afstemning, som følger:

0 nej

24 ja

1 ønsker ikke at stemme

Forslaget blev således vedtaget.

Punkt 3. Arealer jævnført ny BBR ejermeddelse (udleveret sammen med indkaldelse)

Jan Steen Hansen (JSH) forklarede kort baggrunden for den udleverede skrivelse jf. sidste ordinære generalforsamling.

Bestyrelsens forslag er, at vi fortsætter med de oprindelige / nuværende areal - beregninger.

Der blev spurgt om BBR meddelsen har indflydelse på evt. boligtilskud? ja, det har den, da kommunen vil bruge sine egne tal.

Herefter blev forslaget sat under afstemning, som følger:

0 nej

23 ja

2 ønsker ikke at stemme

Forslaget blev således vedtaget.

Punkt 4. huslejestigning 3%

Denne stigning er blot på den egentlige boligafgift. Stigningen skal bruges til dækning af de lovpligtige varmemålere, der skal monteres på radiatorerne senest 31. december 1998.

Bestyrelsens forslag er, at vi bruger den billige model til ca kr 50.000 frem for den dyre til ca kr 100.000

Virkning af boligafgiftstigningen er pr 1. april 1998

Herefter blev forslaget sat under afstemning, som følger:

0 nej

23 ja

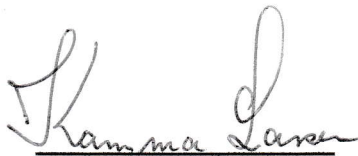
2 ønsker ikke at stemme

Forslaget blev således vedtaget.

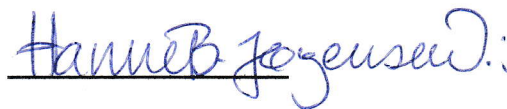
Herefter afsluttedes budgetgeneralforsamlingen og KL takkede for god ro & orden.



Peter Axelsen
formand



Kamma Larsen
dirigent



Hanne B Jørgensen
referent

**Bestyrelsen ønsker alle
en rigtig glædelig jul samt et lykkeligt nytår**